



**LEI COMPLEMENTAR Nº 334 DE 09 DE SETEMBRO DE 2015**

**ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 132, DE 30 DE OUTUBRO DE 2006, QUE “DISPÕS SOBRE CONDOMÍNIOS URBANÍSTICOS DE UNIDADES COM GESTÃO AUTÔNOMA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ANÁPOLIS** aprovou e eu, **PREFEITO MUNICIPAL**, sanciono a seguinte Lei Complementar:

**Art. 1º.** Altera a redação do artigo 7º e dos seus incisos I e III, da Lei Complementar nº 132, de 30 de outubro de 2006, que passam a vigor da seguinte forma:

**“Art.7º. Os Condomínios Urbanísticos de Unidades com Gestão Autônoma atenderão aos seguintes requisitos urbanísticos:**

**I- coeficiente mínimo de áreas comuns condominiais e de lazer de 7,5% (sete e meio por cento) da área parcelável;**

**III - coeficiente de ocupação máxima de 70% (setenta por cento) da área da unidade autônoma.**

**Art.2º.** O parágrafo 2º do artigo 16, da Lei Complementar nº 132, de 30 de outubro de 2006, passa a vigor com a seguinte redação:

**“Art.16...**

**§ 2º. Para os condomínios urbanísticos integrado à edificação a taxa máxima de ocupação para cada unidade autônoma é de 70% (setenta por cento)”.**

**Art. 3º.** Altera a redação do artigo 43, da Lei Complementar nº 132, de 30 de outubro de 2006, que assim passa a vigor:

**“Art.43. Os condomínios podem ter regime urbanístico diferenciado desde que cumpra o estabelecido na Lei do Plano Diretor”.**

**Art.4º.** Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

**MUNICÍPIO DE ANÁPOLIS**, 09 de setembro de 2015

**João Batista Gomes Pinto**  
Prefeito de Anápolis

**Edmar Silva**  
Procurador Geral do Município

**Jorge Elias Bazi**  
Secretário Municipal de Gestão e Planejamento